Fondo Pensione Complementare
a Capitalizzazione
per i Lavoratori
dell'Industria della Gomma,
Cavi Elettrici ed Affini
e delle Materie Plastiche
www.fondogommaplastica.it

IL TUO DOMANI IN BUONE MANI.

ANTICIPAZIONE 75% PER ACQUISTO PRIMA CASA

NON INVIARE PRIMA DI AVER GIÀ COMPIUTO GLI 8 ANNI DI ISCRIZIONE AL FONDO

Edizione 07/2026

Io sottoscritto _____ _____
COGNOME (OBBLIGATORIO) NOME (OBBLIGATORIO)

Cod. fiscale _____ (OBBLIGATORIO) Tel. (OBBLIGATORIO) _____

Residenza (OBBLIGATORIO) _____ _____ _____ _____
VIA E NUMERO CIVICO CAP COMUNE PROV.

e-mail _____ COD. ADERENTE _____

RICHIEDO

l'anticipazione nei limiti del 75% della posizione oppure euro _____ (non indicare nulla se si richiede il 75% della posizione).

ATTENZIONE: indicare l'importo solo se si vuole una somma inferiore alla misura massima. Se l'importo richiesto dovesse superare quanto disponibile per l'anticipazione il Fondo, anche senza comunicarlo preventivamente all'iscritto, anticiperà comunque il massimo liquidabile (consultabile, al lordo delle imposte, nella pagina riservata del sito internet).

Da **accreditare** sul seguente c/c bancario

IBAN IT _____ _____ _____ _____ _____ _____
COD. PAESE CHECK DIGIT CIN ABI CAB C/C

ATTENZIONE: PER RAGIONI DI SICUREZZA IL FONDO NON EFFETTUA LIQUIDAZIONI SU C/C INTESTATO A TERZI. PERTANTO L'IBAN DA INSERIRE NELLA RICHIESTA DEVE ESSERE INTESTATO ALL'ADERENTE.

ALLEGO OBBLIGATORIAMENTE I SEGUENTI DOCUMENTI:

- copia della carta di identità e codice fiscale;
- dichiarazione prima casa di abitazione - vedi allegato 1;
- stato di famiglia redatto dal comune attestante il grado di parentela; in alternativa estratto per riassunto dell'atto di nascita rilasciato dal Comune (solo se la richiesta è per i figli);
- liberatoria della/e finanziaria/e (in caso di presenza di prestiti contro cessione del quinto dello stipendio);
- certificato di residenza redatto dal Comune, se il richiedente risiede già nel comune dove è ubicato l'immobile;
- solo se l'acquisto è effettuato in comproprietà con il coniuge: estratto per riassunto dell'atto di matrimonio redatto dal Comune che indichi il regime patrimoniale scelto;
- è presente una clausola sospensivamente condizionata all'ottenimento della delibera del mutuo: presentazione di tale delibera.

In aggiunta alla documentazione sopra descritta, in funzione della tipologia di acquisto/costruzione, i documenti di seguito dettagliati:

i acquisto da terzi:
- **copia conforme del rogito notarile di compravendita**, stipulato in data non anteriore di sei mesi rispetto alla data di richiesta, oppure;
- **copia del preliminare di compravendita registrato presso l'Agenzia delle Entrate**, stipulato in data non anteriore di sei mesi rispetto alla richiesta. Al contratto preliminare deve essere allegata **fotocopia della caparra confirmatoria** versata dall'acquirente.

Il rogito notarile di compravendita deve essere presentato entro sei mesi dall'erogazione della prestazione e comunque entro due mesi dalla data di stipula del rogito stesso.

ii acquisto in cooperativa:
- copia dell'atto di assegnazione in proprietà individuale dell'alloggio da parte della cooperativa;
- oppure, se non è ancora intervenuto l'atto di assegnazione, una certificazione idonea ad attestare il possesso della quota della cooperativa e un documento autentico della cooperativa attestante la spesa prevista con le date di scadenza dei versamenti o la richiesta di versamento della quota da parte della cooperativa. Il richiedente si impegna a far pervenire al Fondo copia dell'atto definitivo di assegnazione entro due mesi dalla sua stipulazione.

iii costruzione in proprio:
- copia del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività (cd. **super D.i.a.**);
- copia del **documento attestante la proprietà del terreno**;
- copie delle **fatture che attestino il pagamento delle spese** relative a progettazione lavori, acquisto materiali, esecuzione lavori risalenti a non più di 18 mesi prima della data della richiesta.

L'aderente si impegna a presentare copia del certificato di ultimazione dei lavori entro due mesi dal suo rilascio.

DICHIARO DI AVER LETTO CON ATTENZIONE I CONTENUTI RIPORTATI NEL DOCUMENTO SULLE ANTICIPAZIONI E IN PARTICOLARE LE AVVERTENZE RIPORTATE NELLA PAGINA 2 DEL MODULO.

PRENDO ATTO: Il trattamento dei Suoi dati è effettuato da Fondo Gomma Plastica, Titolare del trattamento, per gestire la Sua richiesta di anticipazione per l'acquisto della prima casa. L'informativa completa sul trattamento dei dati è disponibile al seguente link: https://www.fondogommaplastica.it/documenti/informative-aderenti-e-aziende/

Data _____ Firma dell'iscritto _____ FIRMA QUI

INVIARE TRAMITE RACCOMANDATA A/R A FONDO GOMMA PLASTICA
CASELLA POSTALE 41 - 35030 RUBANO (PD)

Edizione 07/2026

AVVERTENZE:

- l'anticipazione non potrà essere richiesta prima degli otto anni dall'adesione;
- in caso di notifica di un contratto di cessione del quinto dello stipendio l'anticipazione non può essere erogata se l'iscritto non presenta la liberatoria della finanziaria;
- in caso di precedenti anticipazioni, la misura liquidabile può subire delle limitazioni per tener conto dell'importo già liquidato (vedi documento sulle anticipazioni alla sezione Limitazioni oppure con id utente e password consulta la tua pagina personale alla sezione SIMULAZIONE ANTICIPAZIONE);
- il Fondo non effettuerà anticipazioni per importi inferiori a 1.000 euro (al lordo delle imposte);
- il Fondo liquiderà la posizione entro 90 giorni dalla fine del mese di ricevimento della richiesta completa (se arriva al Fondo entro il 16 del mese) oppure dalla fine del mese successivo negli altri casi e comunque nel termine massimo di legge di sei mesi dal ricevimento della stessa;
- in caso di documentazione incompleta l'anticipazione non potrà essere erogata e come data di presentazione della domanda si considera la data dell'integrazione della documentazione che completa la richiesta.

Si ricorda l'obbligo di inviare al Fondo copia conforme all'originale dell'atto d'acquisto (entro 180 giorni in caso di presentazione di preventivi di spesa) ed, eventualmente, a restituire la differenza in caso di erogazione di un importo superiore alla documentazione fiscale prodotta.

fondo gomma plastica
IL TUO DOMANI IN BUONE MANI.
Fondo Pensione Complementare
a Capitalizzazione
per i Lavoratori
dell'Industria della Gomma,
Cavi Elettrici ed Affini
e delle Materie Plastiche
www.fondogommaplastica.it

DICHIARAZIONE PRIMA CASA DI ABITAZIONE

ALLEGATO 1

Edizione 07/2026

Io sottoscritto

COGNOME E NOME DELL'ISCRITTO

CODICE FISCALE

DICHIARO che l'immobile oggetto della richiesta di anticipazione per **Acquisto prima casa** di abitazione per sé o per i figli risulta prima casa di abitazione ai sensi del D.P.R. n. 131/86 e di trovarmi pertanto nelle seguenti condizioni

- di non essere titolare, esclusivo o in comunione con il coniuge, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del comune dove si trova l'immobile;
- di non essere titolare, neppure per quote o in comunione legale, su tutto il territorio nazionale, di diritti di proprietà, usufrutto di abitazione o nuda proprietà, su altra casa di abitazione, acquistata, anche dal coniuge, usufruendo delle agevolazioni per l'acquisto prima casa;
- qualora non risieda già nel comune dove è situato l'immobile oggetto della presente richiesta, mi impegno a stabilirvi la residenza entro 18 mesi.

Data _____ Firma del richiedente _____

FIRMA QUI